



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2024

№ 2919

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.08.2024 № 11632:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 39 кв. м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:0100009 (39 кв.м).

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ (4500085734)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«ВЛ 0,4 кВ (4500085734)»



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- - Граница публичного сервитута
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Обозначение кадастрового квартала
- 1286 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- - Граница муниципального образования

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 04.09.2024 № 2919

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

| 1. Система координат МСК-59 зона 2 | | | | | |
|---|---------------|--------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 484 367,38 | 2 194 039,24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | |
| 2 | 484 370,13 | 2 194 036,34 | | 0,10 | |
| 3 | 484 363,69 | 2 194 030,22 | | 0,10 | |
| 4 | 484 364,56 | 2 194 032,73 | | 0,10 | |
| 5 | 484 365,90 | 2 194 036,60 | | 0,10 | |
| 6 | 484 366,54 | 2 194 038,44 | | 0,10 | |
| 1 | 484 367,38 | 2 194 039,24 | | 0,10 | |
| 7 | 484 357,04 | 2 194 029,42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | |
| 8 | 484 356,32 | 2 194 027,35 | | 0,10 | |
| 9 | 484 355,97 | 2 194 026,35 | | 0,10 | |
| 10 | 484 355,44 | 2 194 024,85 | | 0,10 | |
| 11 | 484 354,99 | 2 194 023,52 | | 0,10 | |
| 12 | 484 354,18 | 2 194 021,19 | | 0,10 | |
| 13 | 484 353,60 | 2 194 020,64 | | 0,10 | |
| 14 | 484 350,84 | 2 194 023,54 | | 0,10 | |
| 7 | 484 357,04 | 2 194 029,42 | | 0,10 | |

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:0100009**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 39 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $39 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 53,24$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 53,24 рублей (Пятьдесят три рубля 24 копейки)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 04.09.2024 № 2919

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120